

Adosada en venta en Torreblanca, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 255 m² Interior | 30 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 500 IBI | € 720 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástica vivienda pareada de 255 m² con buhardilla, sótano, garaje para 2 coches y piscina comunitaria

Descubre esta magnífica vivienda pareada de 255 m² construidos, distribuida en cuatro plantas y diseñada para ofrecer amplitud, comodidad y funcionalidad en cada espacio. Una propiedad luminosa, versátil y lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Distribución de la vivienda

Al acceder a la vivienda, nos recibe un agradable porche de entrada de 15 m² que da paso a una cómoda planta principal compuesta por un amplio salón con chimenea, muy luminoso, que incorpora terrazas acristaladas integradas, ampliando la superficie útil y creando espacios perfectos

para disfrutar durante todo el año.

La cocina independiente, de 11 m², se encuentra totalmente equipada (excepto horno) y ofrece un espacio práctico y funcional. En esta planta también encontramos un aseo de cortesía.

Zona de descanso

La primera planta alberga la zona de noche, distribuida en:

- * Dormitorio principal con vestidor, armarios, aire acondicionado y baño en suite con plato de ducha.
- * Segundo dormitorio con armarios empotrados.
- * Baño completo adicional que da servicio al resto de habitaciones.

Espacios adicionales que marcan la diferencia

Esta vivienda destaca por sus amplias zonas complementarias que multiplican sus posibilidades:

- * Buhardilla de 40 m² con terraza privada y preinstalación para baño, ideal como dormitorio principal, despacho, sala de juegos o zona de ocio.
- * Sótano de 22 m², perfecto como gimnasio, trastero, sala de cine o espacio multifuncional.
- * Garaje privado con capacidad para dos vehículos.

Equipamiento y confort

- * Aire acondicionado centralizado en toda la vivienda.
- * Unidad adicional de aire acondicionado en el dormitorio principal.
- * Chimenea en el salón.
- * Excelente luminosidad natural.
- * Múltiples espacios exteriores y terrazas.

Zonas comunes

La urbanización cuenta con una agradable piscina comunitaria de uso exclusivo para tan solo 16 viviendas, garantizando tranquilidad y privacidad.

****Gastos de comunidad:**** 60 €/mes

****IBI:**** 470 €/año

Una oportunidad única

Una vivienda completa, espaciosa y con múltiples posibilidades de uso, pensada para quienes buscan calidad de vida, comodidad y amplitud en un entorno tranquilo.

****Solicita más información o concierta tu visita sin compromiso.****

Honorarios incluidos

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están íntegramente incluidos en el precio de venta. No será necesario realizar ningún pago adicional a nuestra agencia. Trabajamos con total transparencia para que disfrutes de un proceso de compra seguro, claro y sin sorpresas.