

Adosada en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 171 m² Interior | 21 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,006 IBI | € 186 Tasa basura | € 2,088 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Adosado moderno en Arco Iris, Milla de Oro

Situado en la encantadora comunidad cerrada de Arco Iris, este adosado completamente renovado ofrece una rara combinación de confort moderno y una ubicación inmejorable.

A pocos pasos del Resort Puente Romano, el Marbella Club y las playas de arena, la propiedad sitúa a sus residentes en el corazón del estilo de vida de la Milla de Oro, sin renunciar a la privacidad y la tranquilidad.

La vivienda cuenta con 150 m² de interiores bellamente terminados, con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños.

Cada suite combina funcionalidad y confort, con opciones de ducha y bañera.

Una terraza privada de 21 m² amplía el espacio habitable al exterior, ideal para desayunos al sol o cenas relajadas, mientras que la planta superior ofrece vistas panorámicas a la emblemática montaña de La Concha.

En el corazón de la casa se encuentra un luminoso espacio de planta abierta que integra salón, comedor y cocina.

Los acabados de alta calidad y el diseño meticuloso elevan los interiores, creando un ambiente sofisticado pero acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

La funcionalidad acompaña al estilo: dos plazas de aparcamiento seguras (24 m²) y un trastero independiente (4 m²) aportan comodidad, mientras que los residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios y piscinas.

Con la reforma finalizada en verano de 2025, la propiedad se entrega lista para entrar a vivir, sin necesidad de mejoras adicionales.

Arco Iris es conocido por su encanto y accesibilidad, con el centro de Marbella y Puerto Banús a solo cinco minutos en coche, y rápido acceso a la autopista que garantiza una excelente conexión a lo largo de la Costa del Sol.

Este adosado es una elección ideal para quienes buscan una residencia elegante o una segunda vivienda lista para disfrutar en una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella.