

## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 229 m<sup>2</sup> Interior | 35 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,980 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicada en una de las zonas más prestigiosas de la costa, a solo unos pasos del mar, esta elegante casa adosada en Puerto Banús ofrece la combinación perfecta de ubicación, confort y potencial de inversión.

Situada en una tranquila calle junto a la playa, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie del paseo marítimo, restaurantes, boutiques y todos los servicios de San Pedro de Alcántara. La vivienda cuenta con una distribución espaciosa, varios dormitorios, un luminoso salón con acceso directo a la terraza y un acogedor patio privado, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Dispone de plaza de aparcamiento privada con acceso directo a la vivienda, aportando máxima comodidad. Las terrazas y el patio crean agradables zonas exteriores, y desde las plantas superiores se pueden disfrutar vistas al entorno y a la emblemática montaña La Concha. La propiedad se encuentra en una urbanización cerrada, cuidada, con jardines y piscina comunitaria, ofreciendo privacidad y seguridad. Una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.