

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 171 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 800 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

En venta se encuentra una impresionante casa adosada completamente renovada, situada junto al tranquilo Aloha Lake, en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, a solo 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús.

Esta elegante vivienda ofrece una combinación perfecta de confort moderno, entorno natural y ubicación privilegiada. La propiedad dispone de dos amplios dormitorios y dos baños con estilo, diseñados con gran atención al detalle y acabados de alta calidad en todo el inmueble. Con una superficie construida de 171 metros cuadrados, la casa adosada ofrece un espacio interior generoso y una distribución funcional que hace la vida diaria cómoda y práctica.

Ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada de solo 20 viviendas, la propiedad ofrece privacidad, seguridad y un alto nivel de exclusividad. La comunidad está excepcionalmente bien cuidada y rodeada de jardines paisajísticos, creando un ambiente tranquilo y relajante. Los residentes tienen acceso a tres piscinas, lo que proporciona múltiples espacios para disfrutar del clima mediterráneo.

La vivienda está rodeada de un entorno natural magnífico, incluyendo paisajes verdes y senderos de montaña cercanos, lo que la hace ideal para quienes disfrutan de actividades al aire libre como caminar, hacer senderismo y conectar con la naturaleza. A pesar de su entorno tranquilo, la ubicación es muy conveniente, con Marbella, Puerto Banús, colegios internacionales, campos de

golf, restaurantes y todos los servicios esenciales a poca distancia en coche.

En el interior, la casa ofrece un ambiente cálido y acogedor. Está equipada con aire acondicionado y una chimenea, lo que permite disfrutar de un confort total durante todo el año. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, aumentando la sensación de amplitud y relajación.

Esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alta rentabilidad debido a su ubicación y la alta demanda en la zona. Combina lujo, privacidad y estilo de vida en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda completamente renovada en una ubicación tranquila pero céntrica, donde la naturaleza, el confort y la elegancia se unen a la perfección.