

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 170 m² Interior | 70 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,000 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,760 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra este elegante townhouse completamente renovado, orientado al oeste, situado en una tranquila y cuidada zona residencial en el corazón de Aloha.

Diseñado para ofrecer una vida cómoda y funcional, la vivienda combina calidez, elegancia y una distribución pensada al detalle. Lista para entrar a vivir, destaca por sus materiales de calidad, su ambiente acogedor y una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores.

Cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños y un aseo de cortesía, incluyendo una espaciosa suite principal. Además, ofrece elementos muy valorados para la vida diaria, como vestidor independiente, zona de lavandería y numerosos espacios de almacenaje, algo poco habitual y especialmente atractivo para familias o estancias prolongadas.

Uno de sus grandes atractivos es el amplio solárium privado en la azotea, perfecto para crear una zona de relax, disfrutar del sol o relajarse con total privacidad. La vivienda también dispone de varias terrazas, ideales para comer al aire libre, descansar y aprovechar el agradable sol de tarde

gracias a su orientación oeste.

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella, la propiedad ofrece el equilibrio ideal entre privacidad, zonas verdes y cercanía a todos los servicios. Se encuentra a poca distancia de Aloha College, cerca de campos de golf y colegios internacionales, y a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y del paseo marítimo.

Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de calidad en una ubicación privilegiada de Marbella.