SC | MARBELLA

€ 595,000
Ref: R5346052

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | **4** Baños | **217** m² Interior | **20** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,000 IBI | **€ 200** Tasa basura | **€ 1,848** Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Esta propiedad forma parte de un complejo residencial privado de estilo mediterráneo, situado en una urbanización cerrada y vigilada. Se trata de una vivienda adosada construida en 2001 y diseñada para una vida familiar práctica distribuida en varias plantas. Su ubicación en un entorno residencial tranquilo ofrece un equilibrio entre privacidad y accesibilidad, proporcionando un ambiente apacible sin dejar de estar cerca de los servicios, comodidades y conexiones de transporte esenciales de la Costa del Sol.
La vivienda se distribuye en tres plantas y presenta una distribución interna bien definida, diseñada para separar las zonas de estar de los espacios privados. La planta principal alberga las principales zonas comunes de la vivienda, con un salón conectado a la cocina y un aseo de invitados, creando un espacio funcional ideal para la vida cotidiana y el entretenimiento. La luz natural entra en las estancias principales a través de ventanas exteriores con doble acristalamiento y marcos de

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com

aluminio lacado en blanco, lo que ayuda a mantener el confort y el aislamiento durante todo el año. La carpintería interior tiene un acabado en madera lacada en blanco, lo que contribuye a una estética interior neutra y atemporal.
La primera planta alberga los dormitorios privados de la vivienda. En este nivel, la propiedad ofrece tres dormitorios y dos baños, lo que proporciona un alojamiento cómodo para familias o invitados. El suelo de las zonas de estar y los dormitorios tiene un acabado en mármol, un material muy utilizado en las viviendas mediterráneas por su durabilidad y sus propiedades refrescantes.