

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 85 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 443 IBI | € 70 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Oportunidad de inversión en el corazón de Nueva Andalucía - Campana.

Casa adosada situada en una calle muy tranquila de un solo sentido, justo detrás del Ayuntamiento, en una ubicación estratégica con alta demanda por su cercanía a Nueva Andalucía, Puerto Banus y todos los servicios.

La propiedad ofrece un excelente potencial de revalorización y cuenta con privilegiadas vistas al mar, un valor diferencial clave para proyectos de reforma orientados a rentabilidad.

Ideal para inversores que buscan una reforma integral con opciones de reventa o alquiler, con la posibilidad de desarrollar una atractiva vivienda de estilo mediterráneo, perfecta para aprovechar las puestas de sol.

Disponemos de planos y más información técnica para facilitar el análisis del proyecto.

Contáctenos hoy mismo para más información y asegurar esta excelente oportunidad de inversión.