

## Adosada en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 250 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Esta es auténtica vida en primera línea de playa en Garden Beach, Estepona — un complejo en primera línea del mar donde el Mediterráneo forma parte de tu día a día. Situada directamente frente a la costa, la propiedad disfruta de vistas abiertas al mar, una franja litoral protegida y un entorno que simplemente no se puede replicar. No hay carreteras delante ni futuras construcciones que interrumpan el horizonte — solo el sonido de las olas y el azul infinito extendiéndose frente a ti.

La vivienda ofrece una combinación poco común de amplitud, privacidad y estructura dentro de una urbanización consolidada en primera línea. Distribuida en varios niveles, cuenta con espacios interiores generosos, terrazas privadas y un solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar. Su distribución permite tanto una residencia habitual cómoda como un uso vacacional sin esfuerzo, con abundante luz natural y zonas exteriores que conectan directamente con el entorno costero.

Ubicada en una comunidad madura y cuidada, con jardines y acceso directo a la playa, no se trata de una promoción nueva especulativa, sino de una dirección consolidada frente al mar. Ya sea como residencia principal, segunda vivienda de alto nivel o inversión en una ubicación

verdaderamente limitada en primera línea, esta propiedad representa una oportunidad clara y sólida de adquirir costa sin concesiones en una de las zonas más demandadas de Estepona.