

Adosada en venta en Nagüeles, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 288 m² Interior | 94 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Ubicada en la exclusiva zona de Nagüeles, justo debajo de Sierra Blanca, esta elegante casa adosada se encuentra en una de las zonas más seguras, demandadas y prestigiosas de Marbella. Su excelente ubicación permite disfrutar de tranquilidad y privacidad, estando a tan solo 5 minutos en coche de la famosa Milla de Oro, con lugares emblemáticos como el Hotel Puente Romano, Marbella Club y algunos de los mejores restaurantes y beach clubs de la Costa del Sol.

La urbanización ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo piscina para adultos y niños, así como pista de pádel, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La vivienda, con orientación oeste, ha sido reformada íntegramente y se presenta completamente nueva, lista para entrar a vivir. Toda la casa dispone de persianas eléctricas, sistema de aire acondicionado Airzone y elegante iluminación mediante focos LED empotrados en el techo, creando un ambiente moderno y sofisticado en todas las estancias.

Al entrar en la parcela de la casa, encontramos un agradable patio privado que da acceso a la vivienda. Al tratarse de una casa de esquina, disfruta de mayor privacidad y abundante luz natural durante todo el día. Además, cuenta con un práctico pasillo lateral junto a la vivienda, con acceso directo desde la cocina, ideal como espacio adicional de almacenaje o para uso diario.

En la planta principal hay un aseo de invitados, un amplio salón con chimenea y abundante luz natural, además de una espaciosa cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y diseñada para combinar funcionalidad y estilo.

Desde el salón se accede a una gran terraza ideal para disfrutar del clima de Marbella. Bajando unas escaleras, encontramos un jardín privado que aporta un espacio exterior perfecto para relajarse o disfrutar en familia. Desde esta zona también se puede acceder directamente a la vivienda, ya sea aparcando cómodamente el coche en la calle frente a la casa o entrando a través del garaje privado situado en el sótano.

En la primera planta se distribuyen tres dormitorios y dos baños completos. Los baños cuentan con modernas duchas y acabados contemporáneos. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados, aire acondicionado y acabados modernos. Desde esta planta también se accede a un pequeño balcón con agradables vistas al mar.

La vivienda dispone además de un espectacular solárium con vistas panorámicas al mar y Gibraltar, un espacio perfecto para relajarse o disfrutar de las puestas de sol.

En el sótano se encuentra un amplio garaje con capacidad para varios coches, una sala de juegos, un dormitorio adicional, un baño con plato de ducha y una amplia zona de trastero con gran capacidad de almacenamiento.

Una propiedad ideal para quienes buscan una vivienda completamente renovada y a estrenar en una ubicación privilegiada de Marbella.

No dude en contactarnos para más información o para organizar una visita privada y descubrir todo el potencial de esta magnífica propiedad.