

Adosada en venta en Mijas, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 150 m² Interior | 69 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 475 IBI | € 128 Tasa basura | € 1,008 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Atractivo adosado de esquina en el Residencial El Hipódromo, una de las urbanizaciones más consolidadas de Mijas, con seguridad 24h, piscina comunitaria, pistas de pádel y amplios jardines. Su condición de esquina aporta lo más valorado en un adosado: mayor luminosidad, ventilación cruzada y privacidad, con menos colindancia que cualquier vivienda intermedia. La fachada en piedra travertino le da un toque señorial que destaca dentro del conjunto.

DISTRIBUCIÓN — 3 PLANTAS

Planta baja:

Porche cubierto de acceso

Recibidor con armario y aseo de cortesía reformado

Garaje privado cerrado con acceso directo desde la vivienda

Cocina independiente totalmente equipada (horno, vitrocerámica, campana, frigorífico, lavadora), con salida al patio

Amplio salón-comedor con chimenea de leña y doble salida al patio

Patio privado con jacuzzi, zona de césped artificial, zona de comedor exterior

Planta primera:

Dormitorio principal exterior con armarios empotrados

Segundo dormitorio exterior (actualmente como despacho/sala de estar)

Baño completo con bañera

Gran terraza-solárium de

25 m² reformada, con suelo porcelánico moderno, perfecta para chill-out, comedor de verano o tomar el sol.

Planta sótano:

Espacio diáfano de

21 m², ideal como trastero, bodega, gimnasio, sala de juegos o cuarto de invitados

EXTRAS DESTACADOS

- Vivienda de esquina
- Garaje privado cerrado
- Patio privado con jacuzzi
- Solárium reformado de gran tamaño
- Chimenea
- Cocina equipada
- Suelo gres imitación madera en planta superior
- Fachada en piedra travertino
- Aseo reformado

URBANIZACIÓN RESIDENCIAL EL HIPÓDROMO

Seguridad

Piscina comunitaria

Pistas de pádel

Amplios jardines y zonas verdes

Excelente acceso a la A-7

UBICACIÓN INMEJORABLE

A pocos minutos de La Cala de Mijas, Fuengirola, el Hipódromo Costa del Sol, campos de golf, colegios internacionales, supermercados y playas.

Conexión directa con Marbella y Málaga capital por la A-7.

Vivienda en muy buen estado, lista para entrar a vivir.