

## Adosada en venta en Mijas, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 114 m<sup>2</sup> Interior | 35 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 384 IBI | € 142 Tasa basura | € 1,644 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la cuidada urbanización de Mijas La Nueva, esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños ofrece impresionantes vistas panorámicas de las montañas y la costa mediterránea, con África visible en días despejados.

Situada a poca distancia del pintoresco pueblo blanco de Mijas Pueblo, la propiedad combina un entorno tranquilo con fácil acceso a restaurantes, tiendas y servicios locales.

Diseñada con una distribución invertida para aprovechar al máximo el espectacular paisaje, la luminosa y espaciosa sala de estar en la planta superior se abre a impresionantes vistas, creando el espacio perfecto para relajarse o recibir invitados. La casa ha sido mantenida con esmero y ofrece un excelente espacio de almacenamiento.

La vivienda incluye:

- \* 3 cómodos dormitorios
- \* Un baño compartido que conecta dos dormitorios de invitados
- \* Un dormitorio principal con baño en suite
- \* Ventiladores de techo en todos los dormitorios
- \* Potente aire acondicionado industrial en la planta superior, que refrigera eficientemente toda la casa

La atractiva urbanización cuenta con hermosos jardines paisajísticos, dos piscinas comunitarias, pistas de tenis y un cómodo aparcamiento comunitario.

Esta encantadora propiedad, que se vende totalmente amueblada, está lista para disfrutarla de inmediato, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o como oportunidad de inversión en la Costa del Sol.