

## Adosada en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 185 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Adosado de Esquina con Vistas al Mar, Jardín y Piscina

Al cruzar la puerta principal de este adosado de esquina, un recibidor organiza la distribución de la planta superior. A mano izquierda se ubica un aseo de invitados, mientras que a la derecha nace la escalera que desciende hacia la zona de noche. De frente, el espacio se abre hacia un gran salón comedor con cocina integrada presidida por una isla; junto a ella se encuentra el acceso al lavadero. La estancia, totalmente equipada, recibe luz natural a través de dos grandes ventanales que conectan el interior con la terraza y sus vistas al mar.

En la planta inferior, al pie de la escalera, un segundo distribuidor aprovecha el hueco bajo los escalones como zona de trastero. Frente a este espacio se sitúa un baño completo. Desde aquí parte un pasillo que, en su inicio, ofrece a la izquierda una salida lateral directa al jardín.

Avanzando por el pasillo, a la izquierda se encuentra la primera habitación doble, equipada con armarios y ventana hacia el jardín. Al fondo, de frente, se halla la segunda habitación, caracterizada por sus vistas al mar y su acceso directo a la terraza y el jardín. A la derecha del pasillo se dispone la habitación principal, configurada como una suite con baño privado y zona de vestidor con

armarios.

La vivienda cuenta con sistema de aire acondicionado central con control independiente en cada ambiente e incluye una plaza de parking con cargador para coche eléctrico. El complejo residencial dispone de piscina comunitaria y ofrece la opción de uso del sport center, equipado con pistas de tenis, gimnasio, jacuzzi, zona de coworking y una segunda piscina adicional.

Ubicada en la exclusiva zona de El Chaparral, a tan solo 300 metros de la playa y junto al prestigioso Chaparral Golf Club, esta este adosado de lujo ofrece un estilo de vida único en la Costa del Sol. A solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 20 minutos de Marbella y muy cerca de La Cala y sus reconocidos restaurantes, combina una localización privilegiada con el máximo confort.