

Adosada en venta en Manilva, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 170 m² Interior | 41 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 971 IBI | € 2,676 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubre esta espectacular vivienda en la exclusiva urbanización Majestic Heights, una propiedad perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y Gibraltar.

La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con cuatro amplios dormitorios, espacios luminosos y una distribución muy cómoda y funcional. El salón-comedor, amplio y lleno de luz natural gracias a sus grandes ventanales, tiene salida directa a una gran terraza privada, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de las espectaculares panorámicas al Mediterráneo.

La cocina, moderna y totalmente equipada, se integra perfectamente con la zona de estar, creando un espacio ideal tanto para el día a día como para reuniones y momentos de descanso.

El dormitorio principal dispone de baño en suite y balcón privado, mientras que el resto de dormitorios cuentan con armarios empotrados y mucha luz natural.

En la planta superior se encuentra un espectacular solárium privado, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre con el mar como telón de fondo.

La propiedad incluye además plaza de garaje y trastero.

La urbanización Majestic Heights ofrece un entorno tranquilo y cuidado, formado por solo 47 viviendas contemporáneas orientadas hacia la costa.

Ubicada a pocos minutos de Sotogrande, playas, campos de golf y todos los servicios, además de contar con excelentes conexiones con Estepona, Marbella y Gibraltar.

Una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol.

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.