

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 121 m<sup>2</sup> Interior | 28 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 772 IBI | € 2,340 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta encantadora casa adosada se encuentra en la urbanización en primera línea de playa Bahía Azul, al oeste de Estepona. Con orientación sur, la propiedad disfruta de agradables vistas a los jardines y vistas parciales al mar desde la planta superior.

La planta principal cuenta con un hall de entrada, un luminoso salón-comedor con chimenea, una cocina independiente totalmente equipada y un aseo de invitados. Desde el salón se accede directamente a terrazas cubiertas y descubiertas, ideales para disfrutar del estilo de vida al aire libre.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, además de dos dormitorios de invitados que comparten un baño.

La vivienda dispone de una plaza de aparcamiento privada frente a la propiedad y se ubica en una comunidad bien cuidada con jardines maduros y piscina comunitaria en primera línea de playa. Desde la terraza se accede directamente a los jardines, que conducen a la piscina y a la playa, así

como al paseo marítimo con fácil acceso al puerto de Estepona y Playa del Cristo. La urbanización también cuenta con una segunda piscina comunitaria más grande.

Gracias a su excelente ubicación cerca de todos los servicios, esta propiedad es ideal como residencia habitual, casa vacacional o inversión junto al mar.