

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Habitaciones | 3 Baños | 230 m² Interior | 20 m² Terrazas | Jardín Si
€ 694 IBI



Descripción de la propiedad

Amplia casa adosada ubicada en una excelente zona de Estepona, a tan solo 500 metros del paseo marítimo y la playa, con todos los servicios a poca distancia: tiendas, bares, restaurantes e instalaciones de ocio.

La propiedad cuenta con dos plantas y una distribución bien pensada, que ofrece comodidad, amplitud y un gran potencial tanto para vivir como para invertir.

Distribución de la propiedad

Primera planta (102 m²): Al entrar en la propiedad, encontrará una escalera que conduce a la planta principal, equipada con una silla salvaescaleras, ideal para personas mayores o con movilidad reducida.

Esta planta consta de:

- Vestíbulo
- Cocina muy espaciosa con lavadero
- Baño completo con ducha
- Pasillo
- Luminoso salón-comedor
- 1 dormitorio con armario empotrado
- Terraza con vistas a la calle principal del pueblo

Segunda planta (85 m²):

- 4 dormitorios
- 2 baños completos
- Pasillo
- Terraza

La propiedad también cuenta con un jardín privado, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol.

Una excelente oportunidad de inversión gracias a su distribución. Esta propiedad ofrece la posibilidad de dividirse en dos viviendas independientes, una en cada planta, lo que la convierte en una excelente opción para inversores o familias que buscan ingresos por alquiler o vivienda multifamiliar.

Ubicación inmejorable:

A tan solo unos minutos a pie del mar, el paseo marítimo, supermercados, tiendas, bares y restaurantes.