

Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 318 m² Interior | Garaje Si | Jardín Si |



Descripción de la propiedad

Magnífico chalet pareado de alto nivel en la urbanización de Serene Atalaya, Estepona, Málaga, ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol. La New Golden Mile se ha consolidado como un enclave de referencia por su exclusividad, tranquilidad y calidad urbanística, combinando modernas urbanizaciones de diseño contemporáneo con un entorno natural cuidadosamente integrado.

La zona destaca por su proximidad al mar, sus reconocidos campos de golf, beach clubs, restaurantes de alta gastronomía y hoteles de lujo, así como por su excelente conexión con Estepona, Marbella y Puerto Banús. Todo ello en un entorno seguro, privado y rodeado de zonas verdes, que ofrece un estilo de vida sofisticado y confortable, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en una de las localizaciones más valoradas del litoral mediterráneo.

- Superficie:

Superficie Construida: 181,87 m²

Superficie Útil exterior: 298,46 m²
Superficie de Parcela: 318,73 m²
Superficie Útil Vivienda: 154,97 m²
Superficie Construida vivienda: 200,06 m²
Superficie Solárium: 44,47 m².

Distribución y estancias:

- Salón-comedor con cocina integrada
- Despensa
- Lavandería

Zona de descanso:

- 3 dormitorios, uno de ellos en suite
- Vestidor

Planta -1 (con patio inglés y excelente luz natural)

Espacio diáfano y versátil con posibilidad de destinarlo a:

- Bodega
- Una Suite grande
- Dos Dormitorios adicionales
- Gimnasio
- Sala de cine
- Sala de estar

Baños:

- 3 baños completos
- 1 Baño de cortesía

Espacios exteriores:

- Terrazas cubiertas
- Terrazas descubiertas
- Jardines
- Aparcamiento privado con capacidad para 2 vehículos

Posibilidad de hacer piscina individual con un coste adicional.

Retail, especialista de referencia en propiedades de lujo. Disponemos de más viviendas exclusivas en las zonas más prestigiosas de España