

Adosada en venta en El Chaparral, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 139 m² Interior | 52 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 900 IBI | € 97 Tasa basura | € 3,732 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Nueva y Moderna Adosada en Eden Resort, El Chaparral, Primera Línea de Playa en Mijas

Propiedad con licencia de alquiler ya concedida en uno de los pocos complejos modernos junto al mar de toda la costa. Esta adosada de tres dormitorios se encuentra dentro de Eden Resort, una comunidad contemporánea junto al campo de golf de El Chaparral y a poca distancia de la playa, La Cala y el nuevo club deportivo.

La vivienda se distribuye en dos plantas, con interiores luminosos, ventanas de suelo a techo y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal ofrece una cocina de concepto abierto junto al salón, con salida directa al jardín privado y a una terraza soleada, ideal tanto para el día a día como para el uso vacacional.

En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido el dormitorio principal con su propio baño. Los otros dormitorios son amplios y comparten un baño moderno con vista al mar. En la planta principal también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados para mayor comodidad.

La vivienda cuenta con acabados de calidad, como suelos de porcelana, doble acristalamiento, sistema de aerotermia para climatización y persianas eléctricas. Además, dispone de un garaje subterráneo con plaza privada y trastero.

El Resort ofrece a los propietarios acceso a un moderno club deportivo con gimnasio, spa, sauna, pistas de tenis, putting green y una zona adicional de piscina, todo rodeado de jardines paisajísticos. Los amantes del golf tienen el Club de Golf El Chaparral a un corto paseo, y La Cala de Mijas se encuentra a pocos minutos en coche.

Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda moderna y nueva en una ubicación costera donde prácticamente todo está a un paso. Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión con gran potencial gracias a la licencia de alquiler ya concedida.