

## Adosada en venta en Calahonda, Costa del Sol

**4** Habitaciones | **3** Baños | **157** m<sup>2</sup> Interior | **120** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
**€ 647** IBI | **€ 135** Tasa basura | **€ 3,000** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Pareado en venta en Calahonda - Vistas al mar y orientación suroeste

Magnífico pareado en venta en Calahonda, ubicado en una zona residencial tranquila y consolidada, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y vistas abiertas al mar en la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con aproximadamente 157 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos plantas.

Dispone de 4 dormitorios con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo.

La cocina americana totalmente equipada, con cuarto de despensa independiente, conecta con un salón amplio y luminoso, con acceso directo a la terraza y jardín privado, disfrutando de vistas despejadas al mar y a la naturaleza.

La orientación suroeste garantiza luz natural durante gran parte del día.

Incluye parking privado para un coche grande, trastero de aproximadamente 30 m<sup>2</sup> y acceso a piscina comunitaria.

Gastos:

Comunidad: 750 € / trimestral

IBI: 647 € / año

Basura: 135 € / año