

Adosada en venta en Calahonda, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 110 m² Interior | 97 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 525 IBI | € 150 Tasa basura | € 2,160 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Pareado en venta en Calahonda – Reformado a estrenar

Fantástico pareado en venta en Calahonda, ubicado en una zona residencial tranquila y muy demandada, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol.

La vivienda ha sido recién reformada a estrenar y cuenta con una parcela de aproximadamente 200 m² y 110 m² útiles, distribuidos en dos plantas más un espectacular solárium con jacuzzi, con orientación suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día.

Dispone de 2 dormitorios exteriores con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo para invitados.

La cocina empotrada, totalmente equipada, se integra de forma elegante mediante una barra americana y conecta con un salón-comedor amplio y muy luminoso, con vistas y acceso directo a la terraza y jardín privado.

Todas las estancias disponen de aire acondicionado (frío/calor).

En la zona exterior encontramos un porche techado con chimenea, perfecto para disfrutar durante todo el año. Desde la zona exterior se accede directamente a la piscina comunitaria. En el lateral

del pareado existe además una zona privada adicional, ideal para adaptarla a diferentes usos.

Incluye plaza de parking exterior privada.

Gastos:

Comunidad: 537 € / trimestral

Basura: 150 € / año

IBI: 525 € / año