

## Adosada en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 321 m<sup>2</sup> Interior | 156 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 100 IBI | € 594 Tasa basura | € 2,640 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

Descubra una propiedad excepcional en una de las zonas más exclusivas y con mayor proyección de la Costa del Sol: Benahavís. Esta elegante vivienda de esquina combina privacidad, amplitud y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña, convirtiéndose en una oportunidad única tanto para vivir como para invertir.

La propiedad cuenta con 4 amplias habitaciones, de las cuales 3 disfrutan de espectaculares vistas abiertas al mar Mediterráneo y a la montaña, aportando una sensación de luz, tranquilidad y exclusividad en cada estancia. Su ubicación en esquina garantiza mayor privacidad, mejor orientación y una luminosidad natural privilegiada durante todo el día.

Diseñada para quienes buscan calidad de vida y prestigio, esta vivienda se encuentra en un entorno de alto nivel rodeado de naturaleza, campos de golf y algunas de las promociones más

lujosas de Europa, incluyendo las exclusivas villas de Dar Global y Lamborghini como vecinas, lo que incrementa aún más el valor y el potencial de revalorización de la zona.

Benahavís se ha consolidado como uno de los destinos residenciales más demandados de España gracias a su seguridad, exclusividad, gastronomía, prestigiosos resorts y excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Todo ello convierte esta propiedad en una inversión inmobiliaria estratégica con un enorme potencial de rentabilidad y crecimiento patrimonial.

Una vivienda exclusiva para quienes desean disfrutar del lujo, las vistas y una ubicación con gran futuro. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión premium en una de las áreas más cotizadas del mercado internacional.