

Adosada en venta en Bel Air, Costa del Sol

5 Habitaciones | 4 Baños | 132 m² Interior | 92 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Adosado en Venta | Bel-Air, New Golden Mile

Amplio, luminoso y perfectamente ubicado — este adosado en la zona de Costalita es una oportunidad única para quienes buscan espacio, comodidad y un excelente estilo de vida en la New Golden Mile.

Situado en una urbanización cerrada con piscina y amplios jardines comunitarios, esta vivienda ofrece el equilibrio ideal entre privacidad y conveniencia.

- ✓ 5 dormitorios | 3,5 baños
- ✓ 2 plazas de aparcamiento subterráneo
- ✓ Aprox. 120 m² construidos

La distribución está pensada para una vida cómoda:

- Planta baja: amplio salón con acceso directo a una gran terraza, perfecta para comer al aire libre y relajarse, cocina independiente totalmente equipada y aseo de invitados.
- Primera planta: 3 dormitorios espaciosos y 2 baños.
- Planta superior: espacio versátil (ideal como oficina, dormitorio de invitados o posibilidad de convertirlo en un dormitorio independiente) con dos grandes terrazas.
- Sótano: dormitorio privado con baño en suite y patio inglés, que aporta luz natural — perfecto para invitados o personal de servicio.

? Ubicación inmejorable:

- A 5 minutos caminando de supermercados como Mercadona y Lidl, y farmacia
- A 15 minutos andando de la playa
- A 10 minutos de Estepona
- A 20 minutos de Marbella

Esta propiedad es ideal para:

- Familias grandes
- Compradores que buscan espacio a un precio competitivo
- Inversores (alta demanda de alquiler debido a la ubicación y el tamaño)

¿Por qué es una compra inteligente?

Los adosados con esta distribución, número de dormitorios y cercanía a todos los servicios son cada vez más difíciles de encontrar en la New Golden Mile — especialmente dentro de urbanizaciones cerradas.