

Adosada en venta en Atalaya, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 159 m² Interior | 10 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Gran Oportunidad de Inversión! Chalet Pareado en Esquina con Infinitas Posibilidades de Reforma

Si estás buscando un proyecto para diseñar la casa de tus sueños o una inversión con alta rentabilidad, esta propiedad en esquina es la opción perfecta. Ubicada en una zona privilegiada, destaca por su enorme potencial, amplitud y versatilidad.

Características principales:

Metraje real ampliado: Registrada con 110 m², la propiedad cuenta además con un semisótano con luz natural de unos 70 m² completamente aprovechable (ideal para un apartamento independiente, zona de juegos o espacio de trabajo). En total, dispones de casi 180 m² útiles.

Parcela y Exteriores: Al ser una vivienda en esquina, disfruta de mayor privacidad y un magnífico jardín con espacio más que suficiente para construir una piscina privada.

Aparcamiento: Cuenta con una plaza de parking justo al lado de la vivienda, y además ofrece la posibilidad técnica de habilitar un segundo aparcamiento privado dentro de la propia parcela mediante la instalación de una pérgola.

Proyecto a tu medida: La vivienda requiere una reforma integral, lo que te permite redistribuir los

espacios y elegir los acabados a tu gusto.

Precio negociable. Una oportunidad única por tamaño, metros y ubicación. ¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial!