

Wohnung zum Verkauf in Selwo, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 127 m² Wohnfläche | 35 m² Terrasse | Garage Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dieses moderne Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern befindet sich in Selwo, Estepona Ost, Málaga, und bietet eine großzügige Wohnfläche von 112 m² sowie eine beeindruckende private Terrasse von 100 m². Die Immobilie liegt in erster Reihe am Strand und besticht durch einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, die Berge, den Pool und die Umgebung. Das Apartment befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, ist vollständig möbliert und sofort bezugsfertig.

Im Inneren überzeugt das Apartment durch eine durchdachte Raumaufteilung. Der großzügige Wohn- und Essbereich bietet direkten Zugang zur Terrasse, während die moderne Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und einem zusätzlichen Gästezimmer ausgestattet ist. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen zählen individuell regulierbare Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, ein Aerothermie-System sowie doppelt verglaste Fenster und elektrische Rollläden. Praktische Einbauschränke, ein Balkon, eine überdachte Terrasse, ein Abstellraum und ein separater Waschkraum sorgen für zusätzlichen Komfort. Die Internetanbindung ist durch Glasfaser und WLAN gewährleistet.

Das Apartment ist Teil einer exklusiven Wohnanlage, die ihren Bewohnern zahlreiche Annehmlichkeiten bietet. Dazu gehören ein Gemeinschaftspool, ein Fitnessraum, eine 24-Stunden-Sicherheitsdienstleistung sowie ein privater Garagenstellplatz. Die Anlage verfügt zudem über einen Alarmservice und bietet einen hohen Sicherheitsstandard. Die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Golfplätzen und weiteren Freizeiteinrichtungen unterstreicht die Attraktivität der Lage.

Die Immobilie eignet sich ideal für anspruchsvolle Käufer, die Wert auf eine ruhige und dennoch zentrale Lage an der Costa del Sol legen. Die unmittelbare Nähe zum Meer, die hochwertige Ausstattung und die großzügigen Außenbereiche machen dieses Apartment zu einer hervorragenden Wahl für dauerhaftes Wohnen oder als Feriendomizil.