

Wohnung zum Verkauf in Puerto Banús, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 140 m² Wohnfläche | 25 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,000 IBI | € 180 Rubish tax | € 3,600 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses exklusive Apartment befindet sich in der begehrten Wohnanlage El Embrujo Marbella, nur wenige Schritte von Puerto Banús und den Stränden Marbellas entfernt. Die Immobilie besticht durch ihre hervorragende Lage. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 140 m² und einer privaten Terrasse von 25 m² bietet dieses Apartment ein Höchstmaß an Komfort und Lebensqualität.

Das Apartment verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Die Ausstattung umfasst eine voll ausgestattete Küche, einen praktischen Hauswirtschaftsraum sowie Einbauschränke, die für ausreichend Stauraum sorgen. Die Klimaanlage garantiert angenehme Temperaturen das ganze Jahr über, während der Aufzug den Zugang zur Wohnung erleichtert. Ein privater Garagenstellplatz ist ebenfalls vorhanden und sorgt für zusätzliche Sicherheit und Komfort.

Die Wohnanlage bietet zahlreiche Gemeinschaftseinrichtungen, darunter einen gepflegten Garten

und einen großzügigen Gemeinschaftspool, die zum Entspannen und Genießen einladen. Die Anlage ist rund um die Uhr bewacht und verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst sowie einen 24-Stunden-Service. Die geschlossene Wohnanlage sorgt für ein Höchstmaß an Privatsphäre und Sicherheit. Von der eigenen Terrasse aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf den Garten und den Pool.

Wohnung zum Verkauf in Puerto Banús, Costa del Sol

