

Wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 107 m² Wohnfläche | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

In einer der etabliertesten und gepflegtesten Wohnanlagen von Nueva Andalucía gelegen, bietet diese charmante Zwei Schlafzimmer Zwei Badezimmer Wohnung Komfort, Helligkeit und eine erstklassige Lage im Herzen des Golf Valley.

Durch die Südausrichtung genießt die Immobilie viel Tageslicht sowie einen offenen Blick auf den renommierten Aloha Golf Club und die umliegenden Grünflächen. Der helle Wohn und Essbereich führt direkt auf eine private Terrasse, die sich ideal zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien mit Blick auf Golfplatz und Gärten eignet.

Die Wohnung verfügt über zwei gut geschnittene Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine vollständig ausgestattete Küche. Der durchdachte Grundriss macht sie sowohl als dauerhaften Wohnsitz, als Ferienimmobilie oder als Kapitalanlage attraktiv.

Die Wohnanlage zeichnet sich durch weitläufige, gepflegte Gärten und hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen aus, darunter ein großer Außenpool, ein Social Club mit Fitnessraum, beheiztem Innenpool, Tischtennisbereich sowie ein Tennisplatz. Die sichere und ruhige Umgebung bietet ein ganzjähriges Resort Ambiente.

Nur wenige Minuten von renommierten Golfplätzen, internationalen Schulen, Geschäften, Restaurants und Puerto Banús entfernt, vereint diese Immobilie Ruhe, Ausblick und eine ausgezeichnete Lage in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas.