

## Wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 115 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 24 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya  
€ 2,472 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Ideal im Herzen von Nueva Andalucía gelegen, bietet diese geräumige Wohnung zum Verkauf die perfekte Mischung aus Komfort, Komfort und Lifestyle. Mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, zusammen mit einer großzügigen offenen Küche, ist das Layout sowohl praktisch als auch einladend. Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin, große Fenster und direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftsbereich. Das Apartment verfügt über Tiefgaragen und Abstellmöglichkeiten. Zusätzliche Parkplätze könnten für 20.000EUR gekauft werden.

River Garden Komplex bietet eine ruhige und sichere Umgebung, mit üppigen Gemeinschaftsgärten, einem Pool mit Liegestühlen, Überwachungskameras im gesamten Gebäude und einem Concierge-Service. Das Apartment verfügt zudem über einen sicheren Tiefgaragenplatz und eine private Abstellmöglichkeit.

Die Unterkunft befindet sich im renommierten Golf Valley in Marbella und liegt neben dem Golfplatz Las Brisas und nur wenige Minuten von Aloha und Los Naranjos Golf & Country Clubs entfernt.

Nur 10 Gehminuten entfernt befindet sich der lebhafte Aloha Strip mit einer ausgezeichneten Auswahl an Restaurants, Cafés und Bars. Die Strände und der weltberühmte Hafen Puerto Banús sind weniger als eine 10-minütige Fahrt (3 km), wo Sie luxuriöse Boutiquen, pulsierendes Nachtleben und feine Restaurants finden.

Alle wesentlichen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Tankstellen, Fitnessstudios und Dienstleistungen sind leicht zu erreichen.

## Wohnung zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

