

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 95 m² Wohnfläche | 10 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Pool** Ya
€ 780 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Komplett renovierte 3-Zimmer-Wohnung in Marbella Centro – Gehweite zur Altstadt und zum Strand

Wunderschön renovierte Wohnung im Miraflores-Viertel von Marbella Centro, nur wenige Gehminuten von der Altstadt von Marbella, dem Parque de la Represa und dem Strand entfernt.

Die Immobilie wurde vollständig renoviert und bietet ein modernes, helles Wohnambiente.

Mit ca. 95 m² Wohnfläche verfügt die Wohnung über ein Wohn- und Esszimmer, eine moderne Küche, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie einen geräumigen Abstell-/Vorratsraum. Die Wohnung hat Südausrichtung mit offenen Stadtblicken, was für viel Tageslicht sorgt.

Im Gegensatz zu vielen Wohnungen im Stadtzentrum bietet diese Immobilie einen offeneren Ausblick, ohne direkte Gebäude-zu-Gebäude-Sicht.

Restaurants, Cafés, Supermärkte und alle wichtigen Einrichtungen befinden sich direkt vor der

Haustür.

Die Wohnung liegt außerdem nur 3-4 Gehminuten vom Miraflores Supera Fitnesszentrum entfernt, einem der größten Sportzentren in Marbella mit Fitnessstudio, Innen- und Außenpools sowie Wellness- und Sporteinrichtungen.

Entfernungen:

- Altstadt von Marbella: ca. 8 Minuten zu Fuß
- Parque de la Represa: ca. 5 Minuten zu Fuß
- Miraflores Supera Fitnesszentrum: ca. 3-4 Minuten zu Fuß
- Strand und Yachthafen von Marbella: ca. 15-20 Minuten zu Fuß / 10 Minuten mit dem Auto

Die Umgebung bietet zudem offene Flächen und Bereiche für Kinder, was die Lage sowohl für Familien als auch für den Dauerwohnsitz attraktiv macht.