

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 162 m² Wohnfläche | Garage Ya
€ 1,400 IBI | € 1,440 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Geräumige 4-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Marbella, in der Nähe des Puerto Deportivo de Marbella und des Parque de la Constitución.

Sie verfügt über 152 m², verteilt auf ein Wohnzimmer, eine separate Küche, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer sowie Terrassen.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und ist nach Süden ausgerichtet. Von der Terrasse aus hat man einen teilweisen Meerblick.

Die Wohnung liegt günstig in der Nähe zahlreicher Geschäfte, Restaurants, Banken und anderer Dienstleistungen und ist nur wenige Gehminuten von der Promenade und der Altstadt entfernt. Marbella ist bekannt für seinen Charme und seine kosmopolitische Atmosphäre. Mit seinen eleganten Geschäften, gehobenen Restaurants, Stränden und dem fantastischen Klima das ganze Jahr über ist es ein idealer Ort für diejenigen, die einen anspruchsvollen und entspannten Lebensstil genießen möchten.

In dieser Wohnanlage sind Kurzzeitvermietungen nicht gestattet.

Bebaute Innenfläche: 138 m².

Terrassen: 14 m².
Parkplatz: 10 m².
Gesamtfläche: 162 m².

Gemeinschaftsgebühren: 120 € pro Monat.
IBI-Gebühren: 1400 € pro Jahr.