

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 207 m² Wohnfläche | 21 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Luxuriöses Wohnen nahe Sierra Blanca | Geschlossene Wohnanlage | Bezugsfertige Immobilie

Diese außergewöhnliche Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern + Gäste WC bietet eine seltene Gelegenheit, eine stilvolle Residenz in einer der begehrtesten Urbanisationen Marbellas zu erwerben – nur etwa 1,5 km vom Stadtzentrum entfernt, auf dem Weg nach Sierra Blanca.

Ideal gelegen an der exklusiven Goldenen Meile, vereint die Wohnung modernen Komfort, zeitloses Design und eine erstklassige Lage – perfekt sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als elegantes Feriendomizil.

Die Wohnung befindet sich in einer gesicherten, geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, die ein Höchstmaß an Privatsphäre und Sicherheit garantiert. Die Bewohner genießen liebevoll gepflegte mediterrane Gärten, drei Gemeinschaftspools mit Sanitäreanlagen sowie entspannende Saunen – eine Atmosphäre wie im Luxusresort.

Dank der südwestlichen Ausrichtung ist die Wohnung lichtdurchflutet und mit hochwertigen Materialien und Oberflächen ausgestattet. Der großzügige, offene Wohn- und Essbereich verfügt über einen gemütlichen Kamin und führt direkt auf eine überdachte Terrasse mit Zugang zu den üppigen Gemeinschaftsgärten – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Morgenstunden.

Die moderne, voll ausgestattete Küche bietet hochwertige Elektrogeräte und viel Stauraum und verbindet Funktionalität mit stilvollem Design. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad und direkten Zugang zur Hauptterrasse – ein ruhiger Rückzugsort innerhalb der Wohnung. Das zweite Schlafzimmer ist ebenfalls großzügig geschnitten und wird von einem separaten Gästebad bedient – ideal für Familien, Gäste oder als Homeoffice.

Nur fünf Autominuten vom lebendigen Zentrum Marbellas und den herrlichen Stränden entfernt, bietet diese Wohnung eine perfekte Kombination aus Komfort, Ruhe und Lage. Voll möbliert und sofort bezugsfertig ist sie eine hervorragende schlüsselfertige Investition in einem der exklusivsten Viertel der Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
Erdgeschosswohnung mit direktem Zugang zum Garten
Geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheit
3 Gemeinschaftspools, mediterrane Gärten, Saunen
Voll möbliert und ausgestattet
Südwestlage, überdachte private Terrasse
Nur 5 Minuten ins Zentrum von Marbella und zum Strand

Goldene Meile von Marbella in ihrer schönsten Form – wo Luxus auf Lebensqualität trifft.

Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

