## Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 154 m² Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



## Beschreibung der Immobilie

VERMIETUNG. GELEGENHEIT FÜR INVESTOREN.

Was bedeutet eine rentable Immobilie? Eine rentable Immobilie bedeutet, dass der Eigentümer durch die Vermietung finanzielle Erträge erzielt.

Aktuelle Miete: 906,22 €/Monat

Vertragsende: 03/2029

Innenbesichtigung nicht möglich.

Fotos spiegeln möglicherweise nicht den aktuellen Zustand der Immobilie wider.

Wir präsentieren Ihnen diese fantastische Wohnung in einer der exklusivsten Gegenden Marbellas, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Mit einer Wohnfläche von 154 m² bietet diese Wohnung großzügiges Wohnen und eine hervorragende Raumaufteilung – ideal für alle, die Komfort, Lage und Lebensqualität suchen.

Die Immobilie verfügt über verschiedene Annehmlichkeiten, angelegte Gemeinschaftsbereiche und einen Gemeinschaftspool, der perfekt ist, um das Klima der Costa del Sol das ganze Jahr über zu

€ 939,000 Ref: R5039791

genießen.

Die Wohnung liegt in einer privaten und gepflegten Wohngegend mit hervorragender Anbindung an alle Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel und eine schnelle Anbindung an die Mittelmeerautobahn.

Eine einmalige Gelegenheit, in der besten Gegend von Marbella zu leben oder zu investieren. Verpassen Sie es nicht!

Mittelgeschoss-Wohnung, Marbella, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 154 m<sup>2</sup>.

Lage: Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd. Zustand : Gut.

Pool: Gemeinschaftlich.

Aussicht: Meer, Strand, Panoramisch, Pool, Städtisch, Straße. Merkmale: Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Private Terrasse.

Garten: Gemeinschaftlich.

Bewachung: Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit: Tiefgarage, Straße.

Anschlüsse: Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie: Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser,

Investition, Luxus, Rücknahme, Weiterverkauf.

## Wohnung zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol











