

Wohnung zum Verkauf in Malaga, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 106 m² Wohnfläche |



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in diesem charmanten Apartment im Herzen von Málaga, wo Komfort und Funktionalität auf einem einladenden Raum treffen. Dieses Zuhause ist perfekt für Familien sowie für diejenigen, die eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit großem Vermietungspotenzial suchen.

Das Apartment verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, ideal um individuelle Räume nach Ihren Bedürfnissen zu schaffen. Das Licht durchflutet jeden Winkel dank der Außenfenster, die es ermöglichen, während eines Großteils des Tages die Wärme der mediterranen Sonne zu genießen. Die offene Küche lädt dazu ein, kulinarische Momente im Kreis von Familie und Freunden zu genießen. Dieses moderne Design maximiert nicht nur den Raum, sondern schafft auch eine unvergleichliche soziale Atmosphäre. Von hier aus gelangt man zu den vier Schlafzimmern, von denen zwei Zugang zu Balkonen haben, wo Sie sich entspannen und die frische Luft genießen können, während Sie die Umgebung betrachten.

Dieses Apartment ist mit einer Klimaanlage für Heiß- und Kaltluft in allen Schlafzimmern ausgestattet, was ganzjährig ein angenehmes Ambiente gewährleistet, unabhängig von der Jahreszeit. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über einen Aufzug, der bis zur obersten Etage führt, wo sich eine Gemeinschaftsterrasse befindet, die perfekt ist, um die Sonne zu genießen oder abzuschalten.

In einer privilegierten Lage in Málaga, nur 3 Gehminuten vom historischen Zentrum entfernt, bietet dieses Apartment hervorragende Verkehrsanbindungen mit öffentlichen Verkehrsmitteln und eine Vielzahl von nahegelegenen Dienstleistungen. Egal, ob Sie die reiche lokale Kultur erkunden, die malagueñische Gastronomie genießen oder an den nahegelegenen Stränden entspannen möchten, alles liegt in greifbarer Nähe.

Dank der Nähe zur Altstadt und zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten hat diese Wohnung ein attraktives Vermietungspotenzial und garantiert eine hohe Nachfrage das ganze Jahr über. Das vibrante kulturelle Angebot, das außergewöhnliche Klima und das stetige Wachstum der Stadt machen diese Immobilie zu einer sicheren und rentablen Investition.

In diesem Apartment in Málaga wird eine außergewöhnliche Kombination aus Raum, Komfort und Lage angeboten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen Raum zu Ihrem neuen Zuhause zu machen... oder die Investition, nach der Sie gesucht haben!

Wenn Sie interessiert sind, zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren. Wir stehen für Online-Besichtigungen und über WhatsApp zur Verfügung. Wir sprechen Spanisch, Englisch, Schwedisch, Norwegisch, Dänisch, Italienisch, Niederländisch, Französisch und Deutsch. Hinweis: In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober der Junta de Andalucía wird der Kunde informiert, dass der Verkaufspreis keine Steuern (wie ITP, VAT oder AJD), Notarkosten, Registrierungsgebühren oder andere Kosten im Zusammenhang mit dem Verkauf umfasst. Die Informationen, Abmessungen und Details werden nur zu Informationszwecken bereitgestellt und sind der Überprüfung unterworfen. Die Agenturgebühren sind im angegebenen Preis enthalten.