

Wohnung zum Verkauf in Málaga Centro, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 90 m² Wohnfläche | 6 m² Terrasse
€ 214 IBI | € 660 Community fees

Beschreibung der Immobilie

Stilvoll renovierte Wohnung mit Terrasse, nur wenige Gehminuten vom historischen Zentrum von Málaga entfernt

Diese wunderschön renovierte Wohnung befindet sich in einem gepflegten Wohngebäude im beliebten Stadtteil Barcenillas-La Victoria und bietet modernes Wohnen in einer der begehrtesten Lagen Málagas.

Der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten modernen Küche schafft eine einladende Atmosphäre zum Wohnen und Entspannen. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf die private, nach Südwesten ausgerichtete Terrasse, auf der Sie die Sonne bis in den Abend sowie den freien Blick über die Stadt und die umliegenden Berge genießen können.

Die Wohnung verfügt über drei großzügige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer und eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage. Sie wird möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Zur hochwertigen Ausstattung gehören PVC-Fenster mit Doppelverglasung, pflegeleichte Feinsteinzeugböden in Holzoptik, Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion sowie Einbauschränke.

Die hervorragende Lage macht diese Immobilie besonders attraktiv. Eine Bushaltestelle ist in weniger als fünf Gehminuten erreichbar, der Jardín de los Monos liegt nur fünf Minuten entfernt. Die Plaza de la Merced sowie die berühmte Calle Larios erreichen Sie in etwa zehn Minuten zu Fuß. Der Strand von La Malagueta ist rund 30 Gehminuten entfernt. Supermärkte, Geschäfte, Schulen, Cafés und Restaurants befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe, sodass alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem zu Fuß erreichbar sind.

Immobilien in dieser gefragten Wohngegend erfreuen sich einer konstant hohen Nachfrage und bieten daher eine hervorragende Gelegenheit für Käufer, die ein stilvolles Zuhause in zentraler Lage mit langfristigen Wertsteigerungspotenzial suchen.