

## Wohnung zum Verkauf in Los Monteros, Costa del Sol

**3** Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **130 m<sup>2</sup>** Wohnfläche | **30 m<sup>2</sup>** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya  
**€ 1,235** IBI | **€ 93** Rubish tax | **€ 4,596** Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Diese elegante Wohnung im ersten Stock wurde luxuriös renoviert und ist nun bereit, ihre neuen Eigentümer willkommen zu heißen. Das geräumige und hochmoderne Apartment befindet sich in einer äußerst begehrten Anlage am Strand in Reserva de Los Monteros, die für ihre erstklassige Lage, den 24-Stunden-Sicherheitsdienst, die üppigen tropischen Gärten und zwei Gemeinschaftspools bekannt ist. Das nach Westen ausgerichtete Apartment mit 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine offene Küche und einen Fernsehraum, die alle auf eine großzügige 30 m<sup>2</sup> große Terrasse führen. Die drei Schlafzimmer sind alle großzügig geschnitten, wobei die Master-Suite über ein eigenes Bad verfügt, und jedes Zimmer verfügt über große Fenster mit direktem Zugang ins Freie. Zur weiteren Ausstattung gehören ein zweites Badezimmer, ein Gäste-WC, eine Waschküche, eine Klimaanlage (warm/kalt), ein eigener Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Dieses Apartment ist ideal für Familien und bietet eine einzigartige Gelegenheit, das ganze Jahr über am Strand in einer ruhigen und sicheren Umgebung zu leben. In der Nähe finden Sie beliebte Strandbars und Clubs, darunter die berühmte „Trocadero Arena“, und können einen malerischen Spaziergang entlang der Promenade ins Herz von Marbella genießen. Mehrere Golfplätze und das Stadtzentrum von Marbella sind ebenfalls nur eine kurze Autofahrt entfernt.

## Wohnung zum Verkauf in Los Monteros, Costa del Sol

