

Wohnung zum Verkauf in La Quinta, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 144 m² Wohnfläche | 46 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 630 IBI | € 120 Rubish tax | € 2,952 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses elegante, einzigartige Wohnviertel Buenavista in La Quinta (Benahavis) befindet sich und gehört zu den begehrtesten Urbanisierungen der Gegend – wegen seiner Sicherheit, natürlichen Umgebung und der Nähe zu erstklassigen Golfplätzen.

Das Grundstück bietet eine Gesamtfläche von 190,23 m², einschließlich großer überdachter und unüberdachter Terrassen, die das Innere auf natürliche Weise mit dem Außenbereich verbinden und so ein angenehmes Gefühl von Weite und Licht schaffen.

Das Haus ist in ein komfortables und funktionales Wohnzimmer mit Kamin verteilt, eine voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich. Vom Wohnzimmer-Esszimmer und dem Hauptschlafzimmer aus gibt es Zugang zu einer großzügigen, teils überdachten und teilweise unüberdachten Terrasse, ideal zum ganzjährigen Genießen mit angenehmen Ausblicken auf die

Natur, Gärten, Berge und den Golfplatz La Quinta.

Es verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, die sorgfältig gestaltet sind, um Komfort und Privatsphäre zu bieten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zur Hauptterrasse, was eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen bietet.

Zu seinen Merkmalen gehören ausgezeichnetes Tageslicht, eine effiziente Raumverteilung und ein tadelloser Zustand des Hauses.

Das Grundstück umfasst außerdem eine private Garage von 19,89 m² im Keller des Gebäudes mit direktem Zugang sowie zwei unabhängige Abstellräume, die zusätzlichen Komfort und Stauraum bieten.

Die Urbanisierung verfügt über perfekt gepflegte Gartenbereiche und ein großes Gemeinschaftsschwimmbad, das eine ruhige, sichere und lebenshochwertige Umgebung bietet.

Seine Lage ist unschlagbar, nur wenige Autominuten von San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Marbella und der Küste entfernt und vereint Privatsphäre, Natur und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Eine ideale Immobilie sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Investitions- oder Zweitwohnsitz in einem der exklusivsten Viertel der Costa del Sol.