

Wohnung zum Verkauf in La Cala de Mijas, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 98 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 496 IBI | € 82 Rubish tax | € 1,380 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Willkommen in einer modernen 98 Quadratmeter großen Wohnung in der charmanten Stadt La Cala de Mijas, sehr gut gelegen, nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt und gegenüber dem Sportzentrum und dem Gesundheitszentrum, sowie in der Nähe aller Dienstleistungen und der Autobahn A7.

Beim Betreten spürt man eine Atmosphäre von Modernität und Wärme. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, was Komfort für die ganze Familie garantiert. Das Wohnzimmer erstreckt sich zu einer Terrasse, ideal für entspannende Momente im Freien mit Meerblick. Die südöstliche Ausrichtung des Balkons sorgt den ganzen Tag über für reichlich natürliches Licht, was eine helle und einladende Umgebung schafft. Die Küche ist unabhängig und komplett mit modernen Geräten und Einbauschränken ausgestattet. Diese Wohnung zeichnet sich durch ihre Merkmale aus, wie das zentrale Klimatisierungssystem. Darüber hinaus gibt es in den Gemeinschaftsbereichen einen Gemeinschaftspool, der einlädt, das mediterrane Klima zu genießen; außerdem einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum. Die Sicherheit ist mit einer dreifach verriegelten Sicherheitstür gewährleistet, und die Zugänglichkeit ist

dank eines Aufzugs, der den Zugang zu allen Bereichen erleichtert, optimal.

Zusammenfassend ist diese Wohnung ein Juwel in La Cala de Mijas, das Komfort und Sicherheit in einer privilegierten Umgebung vereint.

Entdecken Sie einen unvergleichlichen Lebensstil in La Cala de Mijas, einem exklusiven Enklave an der Costa del Sol. Dieses Ziel ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort suchen, ohne auf die Nähe zu gehobenen Dienstleistungen und kulturellen Erlebnissen zu verzichten. Die Infrastruktur der Gegend ist außergewöhnlich, mit schnellem Zugang zur Autobahn A-7, was Fahrten nach Marbella in nur 20 Minuten mit dem Auto und zum Flughafen Málaga in etwa 30 Minuten erleichtert. La Cala de Mijas bietet eine breite Palette an Freizeitaktivitäten, von weltbekannten Golfplätzen bis hin zu exklusiven Strandclubs. Feinschmecker werden ein vielfältiges kulinarisches Angebot genießen, das von Michelin-Sterne-Restaurants bis hin zu charmanten Strandbars reicht.

Der Standort zeichnet sich durch besondere Merkmale wie seine goldenen Sandstrände und eine Strandpromenade aus, die zu entspannenden Spaziergängen bei Sonnenuntergang einlädt. Die Essenz von La Cala de Mijas liegt in seiner Fähigkeit, ein perfektes Gleichgewicht zwischen Luxus, Komfort und natürlicher Schönheit zu bieten, was diesen Ort zu einer unwiderstehlichen Wahl für diejenigen macht, die das Beste im Leben suchen.