

Wohnung zum Verkauf in La Cala de Mijas, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 81 m² Wohnfläche | 34 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Mediterraner Lifestyle mit Panorama-, Berg- und Meerblick – Elegantes Apartment in der Anlage IPANEMA, La Cala de Mijas

Stellen Sie sich vor, Sie beginnen Ihren Tag mit dem Blick auf das Mittelmeer, genießen Ihren Kaffee auf der großzügigen Terrasse und lassen den Blick über die sanften Hügel von Calanova Golf bis zum Horizont schweifen.

Dieses stilvolle Apartment befindet sich im prestigeträchtigen Wohnensemble IPANEMA – einer architektonisch herausragenden Anlage in begehrter Neubaulage der Region. Hier verbinden sich moderne Eleganz, hochwertige Bauqualität und das entspannte Lebensgefühl der Costa del Sol.

Eingebettet in eine ruhige Wohnanlage und umgeben von Natur bietet die Immobilie einen

Rückzugsort voller Licht, Ruhe und mediterraner Leichtigkeit.

Trotz der idyllischen Lage erreichen Sie Restaurants und die Strandpromenade in nur 3-5 Minuten mit dem Auto. Die hervorragende Verkehrsanbindung ermöglicht zudem kurze Wege zu den beliebtesten Zielen der Region:

ca. 20 Minuten nach Marbella

ca. 10 Minuten nach Fuengirola

nur 25 Minuten zum internationalen Flughafen Málaga

Wohnen mit fließendem Übergang nach draußen

Der offene Wohn- und Essbereich mit integrierter moderner Küche bildet das Herzstück des Zuhauses. Bodentiefe Fenster lassen das Tageslicht hereinströmen und führen direkt auf die großzügige Terrasse.

Ein besonderes Highlight: Sowohl beide Schlafzimmer als auch der Wohnbereich öffnen sich direkt zur Terrasse, sodass Innen- und Außenleben harmonisch verschmelzen und Sie das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können.

Raum für Entspannung & Wohlbefinden

2 stilvolle Schlafzimmer

2 elegante Badezimmer

Große Sonnenterrasse mit Meer- und Bergpanorama

Großer Outdoor-Pool-Bereich

Indoor-Spa mit Sauna und beheiztem Indoor-Pool

Modernes Fitnessstudio

Privater Parkplatz

Ruhige Wohnanlage

Ob entspannte Stunden am Pool, sonnige Momente auf der Terrasse oder aktive Tage auf den nahegelegenen Golfplätzen – dieses Apartment bietet die perfekte Kulisse für ein Leben voller Genuss und südlicher Lebensfreude.