

Wohnung zum Verkauf in Higueron, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 67 m² Wohnfläche | 19 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 458 IBI | € 56 Rubish tax | € 1,080 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Modernes Luxusapartment mit Meer- und Bergblick in Higuerón West

Dieses elegante Apartment in mittlerer Etage befindet sich im renommierten Resort Higuerón West 217, einer der exklusivsten Wohnanlagen an der Costa del Sol.

Die Wohnung hat eine Südwest-Ausrichtung und viel Tageslicht und beeindruckende Panoramablicke auf das Meer und die Berge. Die Wohnfläche beträgt 67 m², ergänzt durch eine überdachte Terrasse von 19 m², ideal für entspannte Stunden im Freien.

Die Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer und präsentiert sich in ausgezeichnetem Zustand als Neubau. Sie wird vollständig möbliert verkauft, inklusive eines hochwertigen Design-Möbelpakets im Wert von 41.500 € – bezugsfertig oder sofort vermietbar.

Zur Ausstattung zählen eine voll ausgestattete Küche, Klimaanlage, Doppelverglasung, Glasfaseranschluss sowie eine hochwertige Bauausführung. Das Gebäude bietet Aufzug und

barrierefreien Zugang.

Die Wohnanlage verfügt über 24-Stunden-Sicherheitsdienst, gepflegte Gemeinschaftsgärten, Swimmingpool, Fitnessstudio, Sauna, Padel- und Tennisplätze sowie ein Restaurant im Resort. Im Preis inbegriffen sind zwei Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum.

Strand, Hafen, Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Flughafen Málaga, Málaga-Stadt und Marbella sind in kurzer Fahrzeit erreichbar. Zahlreiche Golfplätze liegen in der Umgebung.

Ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder hochwertige Kapitalanlage.