

Wohnung zum Verkauf in Higueron, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 88 m² Wohnfläche | 28 m² Terrasse |



Beschreibung der Immobilie

Ein Nahtloses Südliches Lebensgefühl

Sobald Sie die Tür öffnen, empfängt Sie eine Fülle von natürlichem südlichem Licht, das Sie sofort durch den eleganten Wohnbereich zieht. Dieser Raum geht mühelos in eine großzügige private Terrasse über und schafft so einen prächtigen Innen-Außen-Zufluchtsort. Von diesem Aussichtspunkt aus wird Ihr Blick sofort von der glitzernden See und den ruhigen, einladenden Kurven des Resort-Pools darunter gefangen. Das ist mehr als nur ein Zuhause; es ist das Gefühl, endlich dort angekommen zu sein, wo Sie immer sein sollten.

Dezenter Luxus und Schlüsselfertige Bequemlichkeit

Im Inneren herrscht eine Atmosphäre von zurückhaltender Eleganz und makelloser Qualität. Dezenter Luxus ist das bestimmende Thema, manifestiert in der Auswahl edler Materialien, den klaren, architektonischen Linien und einem flüsterleisen Komfortgefühl, das in jedem Detail spürbar ist. Dieses Apartment wird voll möbliert und wirklich bezugsfertig angeboten, was die Komplexität

der Einrichtung eines neuen Zuhauses im Ausland eliminiert.

Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über den zusätzlichen und bedeutenden Vorteil einer bereits gesicherten touristischen Vermietungslizenz. Dies bedeutet, dass sie, wenn Sie Ihr Stück Paradies gerade nicht selbst genießen, vom ersten Tag an erhebliche Mieteinnahmen generieren kann, was eine überzeugende Rendite auf Ihre Investition bietet.

Wichtige Immobilienspezifikationen:

Ausrichtung: Südausrichtung

Gesamte Wohnfläche: 116 m² (einschließlich der großzügigen Terrasse)

Parken: Zwei dedizierte Tiefgaragenplätze

Lagerung: Ein privater, sicherer Abstellraum

Komfort: Jede Notwendigkeit und jeder Luxus fügt sich mühelos in das Design und die Aufteilung ein.

Resort-Stil Leben an der Costa del Sol

Das Leben in South Residence reicht weit über die Mauern Ihres Apartments hinaus und bietet ein echtes Erlebnis im Resort-Stil in einer sehr privaten und sicheren Umgebung. Die Gemeinschaft ist vollständig umzäunt und bietet außergewöhnliche Privatsphäre und Seelenfrieden.

Die Bewohner haben exklusiven Zugang zu einer Fülle von Weltklasse-Annehmlichkeiten, darunter:

Eine dedizierte Spa-Einrichtung zur Entspannung und Verjüngung.

Ein voll ausgestattetes Fitness-Center.

Ein schicker Beach Club für sonnenverwöhnte Tage und Abendunterhaltung.

Die Lage ist wohl eine der begehrtesten Adressen an der gesamten Costa del Sol und verbindet Exklusivität mit Bequemlichkeit. Der Internationale Flughafen Málaga (AGP) ist in nur 25 Minuten leicht zu erreichen und verbindet Sie mühelos mit dem Rest der Welt.

Nur wenige Immobilien vereinen erfolgreich außergewöhnliches Licht, atemberaubende Ausblicke und die Möglichkeit für ein erfülltes Leben. Wenn Sie das unbestreitbare „Ja“ in dieser Beschreibung wiederhören, sichern Sie sich ohne Verzögerung Ihre private Besichtigung, denn ein Zuhause dieses Kalibers wird nicht lange verfügbar bleiben.