

## Wohnung zum Verkauf in Higuieron, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 101 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 51 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 708 IBI



### Beschreibung der Immobilie

Fantastische Gartenwohnung mit zwei Terrassen und teilweise Meerblick in Reserva del Higuieron

Treten Sie ein in diese wunderschöne Gartenwohnung – eine perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Leben im Freien – gelegen in der prestigeträchtigen Reserva del Higuieron, nur wenige Minuten vom Strand von Carvajal und dem Bahnhof entfernt, mit einfacher Anbindung an den Flughafen Málaga, das Stadtzentrum von Málaga und Fuengirola.

Die Wohnung ist lichtdurchflutet und verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche, das nahtlos in eine sonnige Terrasse und einen privaten Garten übergeht – ideal zum Entspannen, für gesellige Stunden oder um den teilweisen Meerblick zu genießen. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer zweiten privaten Terrasse, die zusätzlichen Außenraum und eine ruhige Oase bietet. Zwei moderne Badezimmer runden die Wohnung ab und bieten hohen Komfort für Familie oder Gäste.

Zur Wohnung gehören außerdem zwei Garagenstellplätze sowie ein Abstellraum, die für

zusätzlichen praktischen Komfort sorgen.

Die Immobilie befindet sich in einer privaten Wohnanlage neben dem Higuera Sport Club & Hilton Hotel. Die Bewohner genießen erstklassige Einrichtungen wie einen Dachpool, Innen- und Außenpools, ein Fitnessstudio, Padel- und Tennisplätze, ein Spa- und Wellnesscenter. Ein umfassendes Einkaufszentrum mit Supermarkt, Apotheke, Restaurants und vielem mehr ist nur wenige Schritte entfernt, während ein kostenloser Shuttle-Service den Transport zum Strand und zu nahegelegenen Einkaufsbereichen erleichtert.

Diese Wohnung bietet die perfekte Kombination aus hellen Innenräumen, sonnigen Außenflächen und einem begehrten Lebensstil an der Costa del Sol. Eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten!