

## Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 90 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 90 m<sup>2</sup> Landfläche | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Luxuswohnung mit Panoramablick in El Higuierón, Fuengirola

In der begehrten Gegend von El Higuierón in Fuengirola gelegen, genießt diese Wohnung eine privilegierte Lage zwischen Küste und Bergen und bietet eine perfekte Balance aus Ruhe und guter Anbindung. El Higuierón ist bekannt für seine modernen Wohnanlagen, seine Sicherheit und die gepflegte Umgebung sowie für seine Nähe zur pulsierenden Stadt Fuengirola mit ihren langen Sandstränden, Restaurants und einem umfassenden Dienstleistungsangebot. Die Gegend profitiert zudem von einer hervorragenden Verkehrsanbindung, was sie sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Nutzung als Ferienwohnung ideal macht.

Von der Wohnung zum Verkauf in El Higuierón, Fuengirola, ist der Strand etwa 3 km entfernt, der Flughafen Málaga ist in rund 20 km zu erreichen, Marbella liegt in einer Entfernung von etwa 30 km und Puerto Banús ist etwa 40 km entfernt.

Die Wohnanlage bietet attraktive Gemeinschaftsbereiche, die zum Entspannen und Genießen einladen an. Landschaftlich gestaltete Gärten schaffen eine angenehme grüne Umgebung, während der Poolbereich den perfekten Ort bietet, um sich zu entspannen und die Aussicht auf die Umgebung zu genießen. Die Architektur verbindet moderne Linien mit natürlichen Elementen und

unterstreicht so das allgemeine Gefühl der Harmonie innerhalb der Anlage.

Im Inneren besticht die Wohnung durch ihr zeitgemäßes Design im Loft-Stil, das Raum, Licht und Flexibilität in den Vordergrund stellt. Die offene Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet und geht nahtlos in den Wohnbereich über, wodurch eine helle und gesellige Atmosphäre entsteht. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein offenes Badezimmer mit Dusche, während die Toilette für zusätzlichen Komfort separat untergebracht ist. Eine Schiebewand ermöglicht es, das Hauptschlafzimmer zum Wohnzimmer hin zu öffnen, was ein einzigartiges Raumgefühl und Flexibilität bietet. Große Fenster führen auf eine weitläufige, 49 m<sup>2</sup> große Terrasse mit wunderschönem Blick über das Tal und in Richtung Meer, die den Wohnbereich nach draußen erweitert und den Innenraum mit natürlichem Licht durchflutet. Die Terrasse verfügt zudem über einen privaten Whirlpool und schafft so einen idealen Ort zum Entspannen, während man die Aussicht genießt. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze und ein Abstellraum, die das moderne Design um praktische Aspekte ergänzen.