

## Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 76 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 20 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya  
€ 565 IBI | € 86 Rubish tax | € 2,880 Community fees

# SC MAR

### Beschreibung der Immobilie

Prächtige 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Bädern in der prestigeträchtigen, brandneuen Luxusanlage Higuéron West.

Die Wohnung befindet sich in einer mittleren Etage mit begehrter Südwestausrichtung und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer von Osten nach Westen.

Das Apartment besticht durch ein raffiniertes, modernes Design, hochwertige Ausstattung und helle, offene Wohnbereiche.

Eine großzügige 20 m<sup>2</sup> große Terrasse lädt ganzjährig zum Verweilen im Freien ein. Für Komfort sorgen Klimaanlage, Zentralheizung, Fußbodenheizung in den Bädern und ein integriertes Smart-Home-System.

Den Bewohnern stehen wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten, ein Swimmingpool und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst zur Verfügung.

Ein Tiefgaragenstellplatz und ein privater Abstellraum runden dieses außergewöhnliche Angebot ab. Die perfekte Lage in der Nähe von Meer, Stadtzentrum und öffentlichen Verkehrsmitteln macht die Wohnung ideal als luxuriöses Zuhause oder Kapitalanlage an der Costa del Sol. Die Immobilie verfügt außerdem über eine Kurzzeitvermietungslicenz.