

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 4 m<sup>2</sup> Terrasse |



### Beschreibung der Immobilie

Im Herzen der Altstadt von Estepona gelegen, bietet diese wunderschön renovierte Wohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, erbaut im Jahr 1979, stilvolles und modernes Wohnen nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten, den charmanten Gassen, Restaurants, Geschäften und dem Strand entfernt.

Die Wohnung befindet sich im dritten und obersten Stockwerk und wurde komplett auf höchstem Standard renoviert, wobei modernes Design mit hochwertigen Ausstattungen kombiniert wurde. Mit einer Wohnfläche von 104 m<sup>2</sup> empfängt Sie die Immobilie mit einer brandneuen, vollständig renovierten Küche mit hochwertigen Einbauten und Ausstattungen, ergänzt durch einen separaten Hauswirtschaftsraum für zusätzlichen Komfort.

Die Wohnung verfügt über ein helles und komfortables Wohn- und Esszimmer, mit neuer Klimaanlage sowohl im Hauptwohnbereich als auch im Hauptschlafzimmer. Insgesamt gibt es drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer, ein weiteres Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einer privaten Terrasse sowie ein drittes Schlafzimmer, ideal für Gäste, Familie oder als Homeoffice. Ein modernes Familienduscbad vervollständigt die Wohnung.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die gemeinschaftliche Dachterrasse, die nur mit drei weiteren Bewohnern geteilt wird. Diese großzügige 70 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse bietet den perfekten Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder für gesellige Abende und verfügt zudem über einen großen Abstellraum.

Mitten im Zentrum der Altstadt von Estepona gelegen, bietet diese hervorragende Wohnung eine erstklassige Lage, in der alles bequem zu Fuß erreichbar ist, einschließlich Strand, Cafés, Restaurants und sämtlicher lokaler Einrichtungen. Eine bezugsfertige Immobilie, ideal als dauerhafter Wohnsitz, Ferienwohnung oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol.