

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 91 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 27 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 700 IBI | € 173 Rubish tax | € 5,400 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Sie möchten das Rauschen des Meeres hören!

Einzigartige Strandwohnung in Estepona - The Edge! Dieser außergewöhnliche Ort verkörpert die Essenz der besten maritimen Tradition und verwandelt sie in Architektur. Design, Exklusivität und Qualität prägen den Charakter dieser Oase an den Ufern des Mittelmeers. Diese exklusive Wohnanlage bietet eine unvergleichliche Kulisse, die Eleganz, Design und Komfort vereint, wo Raffinesse auf die Gelassenheit des Lebens an der Küste trifft.

Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, sowie ein geräumiges Wohnzimmer mit einer integrierten amerikanischen Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum beeindruckenden Balkon mit herrlichem Blick auf den Pool und das Meer, der dazu einlädt, auf den Lounge-Möbeln zu verweilen - wo könnte man einen Sundowner besser genießen?

Die Integration von Haustechnik und aerothermischen Systemen sorgt für unvergleichlichen Komfort wie Fußbodenheizung und optimale Energieeffizienz. The Edge bietet außerdem drei miteinander verbundene Infinity-Pools, einen hochmodernen Wellnessbereich mit Sauna und Fitnesscenter sowie einen Paddle-Court.

Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht und rufen Sie uns für eine Besichtigung an!