

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 105 m² Wohnfläche | 14 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya
€ 700 IBI | € 130 Rubish tax | € 3,000 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie das Beste von Estepona – Erstklassiges Wohnen direkt am Strand

Description:

Wir freuen uns, Ihnen dieses exklusive Angebot von Costa del Sol Property präsentieren zu dürfen. Außergewöhnliche, großzügige Zwei-Zimmer-Wohnung in der mittleren Etage direkt am Strand mit ununterbrochener Aussicht in erster Reihe auf das Mittelmeer. Diese Residenz befindet sich in einer der privilegiertesten und malerischsten Küstenlagen Esteponas und bietet eine seltene Gelegenheit, echtes Wohnen direkt am Meer an der Costa del Sol zu genießen.

Nur wenige Meter über der Küstenlinie gelegen, bietet die Wohnung atemberaubende Panoramablicke, die sich über das Mittelmeer bis nach Gibraltar und sogar zur fernen Küste Afrikas erstrecken. Die sich ständig verändernden Farben von Meer und Himmel schaffen eine lebendige Kulisse – ein sich wandelndes Meisterwerk, das Schönheit und Ruhe in den Alltag bringt.

In einem Markt, in dem erstklassige Immobilien am Strand immer seltener werden, stellt dieses Zuhause eine einzigartige Gelegenheit dar, etwas wirklich Besonderes in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol zu besitzen.

Die Wohnung überzeugt durch einen großzügigen und durchdacht gestalteten Grundriss mit hochwertigen Ausstattungen in allen Bereichen. Der offene Wohn- und Küchenbereich ist lichtdurchflutet und wird durch große Fenster ergänzt, die den spektakulären Meerblick perfekt einrahmen. Dieser einladende Raum eignet sich ideal sowohl für entspanntes Wohnen als auch für stilvolle Unterhaltung.

Treten Sie hinaus auf Ihre private Terrasse – ein idyllischer Ort, um Ihren Morgenkaffee beim Sonnenaufgang über dem Mittelmeer zu genießen oder abends bei einem Glas Wein den Sonnenuntergang über dem Meer zu erleben.

Die Lage ist schlichtweg unschlagbar. Mit direktem Zugang vom Garten zur Promenade und zum Strand liegt das Mittelmeer buchstäblich vor Ihrer Haustür. Ein Einkaufszentrum ist nur eine Gehminute entfernt und eine direkte Busverbindung zum Flughafen Málaga hält in unmittelbarer Nähe. Das charmante Altstadtzentrum von Estepona, bekannt für seine Cafés, Restaurants, Boutiquen und den authentischen andalusischen Charakter, ist ebenfalls nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine außergewöhnliche Immobilie in einer Lage zu sichern, die nur wenigen vorbehalten ist.

Verpassen Sie nicht die Chance, Ihr eigenes Stück der Costa del Sol zu besitzen. Wir empfehlen stets, die Wohnung selbst auszumessen, da die Maße abweichen können. Bitte beachten Sie, dass der Grundriss eine Illustration des Wohnungszuschnitts mit ungefähren Maßen darstellt.