

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **283** m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 700 IBI | **€ 120** Rubish tax | **€ 3,576** Community fees

Beschreibung der Immobilie

Brandneu und gerade fertiggestellt, befindet sich diese außergewöhnliche Residenz mit Meerblick perfekt gelegen neben dem Las Mesas Park in Estepona, nur 2-3 Minuten mit dem Auto oder etwa 10 Minuten zu Fuß zum Yachthafen, Strand, Restaurants, Cafés und Stadtzentrum.

Wunderschön gestaltet für einen entspannten Küstenlebensstil, kombiniert die Wohnung elegante moderne Innenräume mit mühelosem Innen-Außen-Wohnen. Helle offene Wohnbereiche führen direkt auf eine beeindruckende übergroße private Terrasse – ein herausragendes Merkmal des Hauses und eine außergewöhnliche Erweiterung des Wohnraums.

Geschaffen für lange sonnige Tage und warme Abende bietet die Terrasse großzügigen Platz zum Entspannen, Essen, Unterhalten und ganzjährigen Genießen, ergänzt durch offenen Meerblick und ruhige grüne Umgebung.

In einer neu fertiggestellten Premium-Anlage gelegen, genießen die Bewohner exklusive Resort-Annehmlichkeiten wie Erwachsenen- und Kinderpools, voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna und

gepflegte Gartenanlagen.

Privater Garagenstellplatz und separater Abstellraum inklusive.

Stilvoll und zugleich mühelos – ideal als Hauptwohnsitz, eleganter Feriensitz oder erstklassige Investition in einer der begehrtesten neuen Lagen Esteponas.

Merkmale

Brandneu / gerade fertiggestellt

Schöner Meerblick

Neben dem Las Mesas Park

Außergewöhnliche große private Terrasse

Erwachsenen- und Kinderpools

Voll ausgestattetes Fitnessstudio

Sauna

Privater Garagenstellplatz

Privater Abstellraum

Aufzug

10 Minuten zu Fuß zum Hafen & Strand

Nahe Geschäften, Gastronomie & Annehmlichkeiten

Ideal als Wohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition

Moderner mediterraner Luxus mit Meerblick, Resort-Annehmlichkeiten und einer der lifestyle-orientiertesten Lagen Esteponas.