

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

**2** Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **140 m<sup>2</sup>** Wohnfläche | **28 m<sup>2</sup>** Terrasse | **Garage Ya** | **Garten Ya** | **Pool Ya**  
€ **600** IBI | € **170** Rubish tax | € **2,820** Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Wunderschöne Zwei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss befindet sich in der gesuchten gated Gemeinde von Benatalaya. Die Gemeinde bietet 24 Stunden Sicherheit, Concierge, Gemeinschaftspools, beheizten Innenpool, Fitnessraum, Sauna, Hamam und befindet sich neben den lokalen Schulen Geschäfte und eine kurze Fahrt zum Strand. Die Unterkunft verfügt über ein offenes Wohnzimmer und Esszimmer mit direktem Zugang zur privaten Terrasse und Garten; voll ausgestattete Küche; Master-Suite mit Zugang zur Terrasse; Gästeschlafzimmer; und Gästebad. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine warme und kalte Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, elektrische Rollläden, privater Parkplatz und ein Abstellraum. Ein perfektes Anwesen für ganzjähriges Wohnen oder Ferienhäuser.

Transferable Touristische Lizenz bereits in Platz für diese Immobilie - Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit.

## Wohnung zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

