

Wohnung zum Verkauf in Casares Playa, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 100 m² Wohnfläche | 50 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 793 IBI | € 3,360 Community fees



Beschreibung der Immobilie

**** 2-Zimmer-Wohnung mit Herrlichem Meerblick im Finca Cortesin ****

Im Herzen des prestigeträchtigen und exklusiven Golfresorts Finca Cortesin verbindet diese elegante und moderne Wohnung Raffinesse, Panoramablick auf das Meer und Ruhe. Gelegen in einer 24h-gesicherten Wohnanlage, befindet sie sich nur wenige Autominuten von den Stränden von Casares und 10 Minuten vom Zentrum Esteponas entfernt.

Mit 100m² Wohnfläche und einer großzügigen, nach Süden ausgerichteten Terrasse von 45m² ist diese Immobilie ideal, um den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen. Die Terrasse, eine echte Erweiterung des Wohnzimmers, bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und die afrikanische Küste. Der perfekte Ort, um Sonne zu tanken, sich zu entspannen oder ganzjährig Abendessen im Freien zu genießen.

Die Wohnung bietet einen hellen, offenen Wohnbereich mit Wohnzimmer, Esszimmer und einer modernen Küche, die sowohl ästhetisch als auch funktional ist. Große Panoramafenster fluten den

Innenraum mit Licht und rahmen das Meer wie ein Gemälde ein. Die Hauptsuite verfügt über großzügige Einbauschränke und ein modernes Badezimmer. Das zweite Doppelzimmer, ebenso gepflegt, ist mit Einbauschränken ausgestattet und wird von einem Familienbadezimmer bedient.

Die Ausstattung umfasst hochwertige Materialien: individuell regulierbare Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, automatisierte Beleuchtung und weitere Qualitätsmerkmale, die Komfort und Energieeffizienz garantieren (Energieausweis: B).

Zur Wohnung gehören zudem ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein sehr großer Abstellraum. Zusätzlich verfügt sie über eine touristische Lizenz (VUT).

Ob Sie eine ruhige Hauptresidenz, ein sonniges Feriendomizil oder eine Investition suchen – diese seltene Immobilie hat alles, was Sie wünschen!

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Wohnung zum Verkauf in Casares Playa, Costa del Sol

