

## Wohnung zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 129 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 90 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Pool Ya  
€ 5,400 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Outdoor Living auf höchstem Niveau  
Luxus-Apartment im Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís

Benahavís zählt zu den prestigeträchtigsten Wohnlagen der Costa del Sol und ist bekannt für Privatsphäre, internationale Anziehungskraft und einige der begehrtesten Wohnanlagen Südspaniens. In diesem Umfeld bleibt der von Sir Nick Faldo entworfene Los Arqueros Golf & Country Club eine der etabliertesten Golfadressen von Benahavís.

Dieses elegante Apartment mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern wurde um einen der größten Vorzüge des Lebens an der Costa del Sol herum konzipiert: das Leben im Freien. Mit 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einer außergewöhnlichen 90 m<sup>2</sup> großen Terrasse bietet die Immobilie ein seltenes Gleichgewicht zwischen Innenkomfort und Außenbereich. Die Terrasse wirkt wie ein zweiter Wohnraum, ideal für Frühstück mit Blick auf den Fairway, entspannte Nachmittage mit dem Mittelmeer in der Ferne und Drinks bei Sonnenuntergang vor der Bergkulisse. Der Innenbereich ist praktisch und elegant gestaltet, mit gut proportionierten Schlafzimmern, drei Bädern, offenem Wohnbereich und direktem Zugang zur Terrasse. Die Immobilie bietet Raum und Lebensqualität wie ein größeres Zuhause, ohne den laufenden Pflegeaufwand einer Villa. Die Anlage bietet Einrichtungen im Resort-Stil, darunter Außenpools, beheizter Innenpool, Fitnessraum, Sauna, Jacuzzi und gepflegte Gartenanlagen, alles innerhalb des privaten Umfelds von Los Arqueros Club.

Puerto Banús: ca. 10 Minuten

San Pedro de Alcántara: ca. 8 Minuten

Marbella Zentrum: ca. 15 Minuten

Internationaler Flughafen Málaga: unter 45 Minuten

Die Immobilie umfasst privaten Stellplatz und Abstellraum.