

## Villa zum Verkauf in Torrenueva, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 265 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 40 m<sup>2</sup> Terrasse |



### Beschreibung der Immobilie

**\*\*Ein neu interpretierter Küstentraum — Zeitloser Ibiza-Stil in La Cala de Mijas\*\***

Erleben Sie eine neue Dimension mediterranen Wohnens mit dieser einzigartigen Villa, ursprünglich im Jahr 1988 erbaut und aktuell umfassend und hochwertig kernsaniert. Eine perfekte Verbindung aus moderner Eleganz und entspanntem Ibiza-Flair – geschaffen, um Licht, Raum und das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen.

Schon beim Betreten empfängt Sie ein lichtdurchflutetes Ambiente, dank großzügiger Fensterflächen, die für eine helle, offene und freundliche Wohnatmosphäre sorgen. Klare Linien, sanfte Naturtöne und hochwertige Materialien vereinen sich zu einem stilvollen und harmonischen Gesamtbild.

Der Außenbereich ist ein echtes Highlight. Eingebettet in üppige, mediterrane Gärten entsteht hier eine private Oase mit einem beeindruckenden Pool und einer voll ausgestatteten Außenküche – ideal für entspannte Tage unter der Sonne und gesellige Abende mit Familie und Freunden.

Das großzügige Untergeschoss bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: Ob Heimkino, Fitnessbereich, Gästewohnung oder kreativer Arbeitsraum – hier lässt sich Ihr persönlicher Wohntraum verwirklichen.

Auch die Lage überzeugt auf ganzer Linie. In nur 5 Gehminuten erreichen Sie den Strand sowie zahlreiche Bars, Restaurants und einen Supermarkt. Ein gemütlicher Spaziergang von etwa 10 Minuten führt Sie in das charmante Fischerdorf La Cala de Mijas, bekannt für seinen authentischen andalusischen Charakter und seine entspannte Atmosphäre.

Diese Immobilie ist mehr als ein Zuhause – sie verkörpert einen Lebensstil. Eine harmonische Kombination aus modernem Komfort, mediterraner Schönheit und erstklassiger Lage.

**\*\*Ihre Traumvilla an der Costa del Sol erwartet Sie.\*\***