

Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

6 Schlafzimmer | 6 Badezimmer | 903 m² Wohnfläche | 300 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,531 IBI | € 195 Rubish tax | € 2,400 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie diese brandneue Villa mit sechs Schlafzimmern, die in der renommierten Wohngemeinschaft von Lomas del Marques liegt, genau über dem renommierten Puente Romano Resort auf der Goldenen Meile von Marbella. Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand und nur wenige Minuten von Puerto Banús und Marbella Town entfernt, verbindet dieses exquisite Anwesen modernen Luxus mit unvergleichlichem Komfort.

Die Villa befindet sich auf einem sorgfältig angelegten Privatgrundstück und verfügt über einen beheizten Swimmingpool, der von üppiger Grün umgeben ist. Das Erdgeschoss bietet einen offenen Wohn- und Essbereich, der sich nahtlos mit dem Garten, einer modernen Küche mit Premium-Appliances und einer stilvollen Gästesuite verbindet.

Im ersten Stock finden Sie zwei elegante Gästesuiten und eine luxuriöse Master-Suite, komplett mit einem begehbaren Kleiderschrank und einer privaten Terrasse. Von dieser Ebene aus können Sie auf ein geräumiges Solarium zugreifen, mit atemberaubendem Meerblick und mit einem Jacuzzi und einer Außenküche ausgestattet, perfekt für unterhaltsame oder entspannende im Stil.

Die untere Ebene der Villa ist für Entspannung und Unterhaltung, mit einem Wohnbereich, Bar, Pool-Tisch und zwei zusätzlichen Gäste-Suiten. Diese Etage bietet auch Zugang zu einer privaten Garage mit Platz für drei Autos, einschließlich Elektroauto-Ladegeräte.

Zu den weiteren Merkmalen gehören eine warme und kalte Klimaanlage, Einbauschränke, ein umfassendes Alarmsystem mit Sicherheitskameras und ein Aufzug, der alle Ebenen der Immobilie verbindet.

Ob Sie nach einem Traumfamilienhaus oder einem hochwertigen Mietinvestment suchen, diese bemerkenswerte Villa – vollständig mit einer touristischen Lizenz – ist perfekt für das ganzjährige Leben geeignet. Mit seiner erstklassigen Lage und tadellosen Design zeichnet sich diese Immobilie wirklich als eines der besten Angebote von Marbella aus.

Villa zum Verkauf in The Golden Mile, Costa del Sol

